

Datenschutzgrundsätze nach DSGVO

Informationspflicht + Transparenzpflicht

(gemäß Artikel 13 DSGVO (Direkterhebung)
sowie gemäß Artikel 14 DSGVO (Dritterhebung))

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen und Datenschutzbeauftragten:

**Kienle Immobilien – Thomas Kienle Einzelunternehmung
vertreten durch Herrn Thomas Kienle
Winkel 7 in 77654 Offenburg
Telefon: +49 (0)781 / 47 43 48 05
eMail: thomas.kienle@kienle-immobilien.de
www.kienle-immobilien.de**

Zweck der Datenverarbeitung:

Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke des Verkaufes und/oder der Vermietung von Immobilien und Grundstücken, der Bewertung von Immobilien oder der Erstellung von Dokumenten und Unterlagen (z. B. Energieausweis).

Rechtsgrundlage:

Die Datenerhebung geschieht auf Rechtsgrundlage des Maklervertrages gem. §652 BGB, gem. Art. 6 Abs. 1b DSGVO (Datenschutzgrundverordnung) sowie gem. §2 Abs. 1 Nr. 14 GwG (Geldwäschegesetz).

Art der Daten:

Folgende personenbezogene Daten werden erhoben und verarbeitet:
Persönliche Daten wie Namen und Vorname, postalische Adressen, elektronische Adressen, Geburtsdatum, Geburtsort, wirtschaftliche Verhältnisse und gegebenenfalls Weiteres.

Dauer der Speicherung:

Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), nach Steuerrecht (10 Jahre) oder Makler- & Bauträgerverordnung (5 Jahre), entgegenstehen.

Kienle Immobilien – Thomas Kienle Einzelunternehmung

Winkel 7, 77654 Offenburg/Zell-Weierbach

Tel.: 0781/47434805

Mobil: 0176/80601866

Thomas.Kienle@Kienle-Immobilien.de

Stand 12.05.2019

Aufsichtsbehörde: Landratsamt Ortenaukreis, Badstr. 20, 77652 Offenburg

Datenschutzgrundsätze nach DSGVO

Informationspflicht + Transparenzpflicht

(gemäß Artikel 13 DSGVO (Direkterhebung)
sowie gemäß Artikel 14 DSGVO (Dritterhebung))

Empfänger der Daten:

Für Mietinteressenten: Ihre Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an den Vermieter und/oder die Hausverwaltung.

Für Vermieter: Ihre Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an die Mietinteressenten, Energiedienstleister (z. B. zur Erstellung eines Energieausweises).

Für Kaufinteressenten: Ihre Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an Verkäufer, Hausverwaltung, Notar, Finanzierer, ggf. Maklerunternehmen zur Bearbeitung im Gemeinschaftsgeschäft

Für Verkäufer: Ihre Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an den Kaufinteressenten, Notar, Energiedienstleister (z. B. zur Erstellung eines Energieausweises), Finanzierer, ggf. Maklerunternehmen zur Bearbeitung im Gemeinschaftsgeschäft.

Für Auftraggeber zur Dokumentenerstellung: Ihre Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an den Energiedienstleister (z. B. zur Erstellung eines Energieausweises).

Recht auf Auskunft:

Sie haben jederzeit das Recht, Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.

Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten:

Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

Recht auf Einschränkung der Verarbeitung:

Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist, sofern dem keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen entgegenstehen.

Recht auf Widerruf der Einwilligung sowie auf Widerspruch gegen die Verarbeitung:

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.

Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.

Kienle Immobilien – Thomas Kienle Einzelunternehmung

Winkel 7, 77654 Offenburg/Zell-Weierbach

Tel.: 0781/47434805

Mobil: 0176/80601866

Thomas.Kienle@Kienle-Immobilien.de

Stand 12.05.2019

Aufsichtsbehörde: Landratsamt Ortenaukreis, Badstr. 20, 77652 Offenburg

